

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Чкалова, д. 12  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			64	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 664,20	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 568,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			1 095,90	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2023</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2023</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	29,24	31,97	1 352 972,59	1 048 535,38
Работы по уборке придомовой территории	4,23	6,35	232 603,42	232 603,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,55	2,65	114 323,04	114 323,04
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,01	352 202,90	55 024,19
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			7 258,50	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,83	6,00	260 084,92	260 084,92
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,52	2,62	113 003,93	113 003,93
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 957,34	3 957,34
Работы по управлению МКД	6,01	6,25	269 538,55	269 538,55

